

Zoe House

C/ Orihuela, 8 Elche

Teléfono: 622662650

e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

Referencia: 450-V307

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **419.500 €**

Estado: Buen estado

Población: Elche-Elx

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3296

Zona: Peña de las Águilas - Matola

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos:570Metros de parcela:2200Garajes:1M² terraza:40Terraza(s):1Dormitorios:5

Orientación: sur Baños: 3 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ZOE te invita a visitar este estupendo chalet de estilo clásico, en el que destacamos su excelente construcción con acabados de primera calidad.

Una parcela de 2.200m2 que disfruta de una espectacular piscina con luz, cenador y barbacoa con cocina exterior. Todo decorado de un precioso jardín con césped y el espacio pulcro del cemento impreso.

La vivienda principal de 480m2 disfruta de un gran porche, sótano equipado y buhardilla con salida a la terraza para disfrutar de espectaculares vistas.

Planta baja:

Amplio recibidor y escalera a buhardilla Salón con chimenea Cocina comedor con chimenea Suite con baño privado Dos dormitorios Baño de servicio completo

Buhardilla:

Despacho

Dos estancias libres, una con preinstalación de fontanería para baño.

Sótano diáfano con chimenea y bodega, sauna y baño. Con acceso directo desde la casa y exterior con rampa.

La barbacoa disfruta de una cocina exterior equipada y comedor con chimenea en un mismo espacio de 40m2.

Además cuenta con cochera cerrada de 100m2 para dos coches, perreras y trastero.

Aljibe de 14m3 de agua de Iluvia

Ideal para vivir todo el año