Zoe House

C/ Orihuela, 8
Elche

Teléfono: 622662650
e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

Referencia:	**457-V314**
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**920.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Elche-Elx
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3139
Zona:	Perleta Valverde

M² construidos:	900	**útiles:**	700	**Metros de parcela:**	7800
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	60
Terraza(s):	2	**Combustible:**	gasoil	**Dormitorios:**	6
Orientación:	sur	**Baños:**	5	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	2				

Descripción:

ZOE nos presenta esta Gran Villa con un espectacular jardín en el que perderte. Un mágico espacio rodeado de verde con fuente, riachuelo, preciosos olivos y palmeras exóticas... que crean un conjunto elegante y sofisticado.

La piscina en forma de lago y barbacoa exterior con cocina y vestuarios, te invitan a disfrutar de largas veladas en el jardín. Y encabezando la finca, una magnífica villa de dos plantas de estilo clásico, con escalinata de balaustrada para acceder a el porche y terraza desde donde disfrutar de las maravillosas vistas que te ofrecen.

La misma construcción esta dividida en dos viviendas, una por planta, que comunican entre si desde el interior a la vez que tienen entradas independientes por el exterior.

En planta baja:

Amplio recibidor
Salón con comedor
Sala de estar
Cocina equipada
Segunda cocina con salón y chimenea
Lavadero con salida al exterior
Suite con baño privado con bañera de hidromasaje
Dos dormitorios dobles
Baño completo

Planta primera:
Recibidor con escalera de forja con espacio para un ascensor.
Salón comedor
Cocina con lavadero y salida a la terraza
Sala de estar con chimenea y salida a la terraza
Suite con baño privado, bañera de hidromasaje y ducha
Dos dormitorios
Baño completo

Además la vivienda cuenta con un sótano diáfano con acceso directo desde el interior, preparado desde la construcción del edificio para convertirlo en vivienda con rampa para coches, sirviendo de cochera actualmente, con la habitación de máquinas. Calefacción por gasoil en toda la vivienda y A.A por conductos.

La finca dispone de un huerto de cultivo, almacén, agua de riego, potable, balsa de riego, puerta automática y entrada peatonal.

Si estás interesado no dudes en concertar una visita.